

DALMA d.d. u stečaju
Kopilica 5
21000 SPLIT
OIB 64479860853

Trgovački sud u Splitu
Stečajni sudac Velimir Vuković, Broj predmeta: 1. St-156/2012

U Splitu, 12. veljače 2024. godine

PREDMET: Podnesak stečajnog upravitelja, prijedlog za namirenje vjerovnika po unovčenju imovine

U predmetnom stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DALMA d.d u stečaju, Split, Kopilica 5, OIB: 64479860853, sklopljen je 8. veljače 2024. godine Ugovor o kupoprodaji, i to:

nekretnine stečajnog dužnika nekretnine označne kao čest.zem. 135/4, ZU 1014, KO Kamen i to Suvlasnički dio: 60/12278 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor (4 kancelarije), označen br. 34, ukupne površine 60,38 m²

između Dalma d.d. u stečaju kao prodavatelja i društva STIBING d.o.o. kao kupca za fiksni iznos od **23.891,11 €**, kako je naloženo stečajnom upravitelju na skupštini vjerovnika dana 30. siječnja 2024. godine.

Nad navedenom nekretninom upisana je zabilježba ovrhe od strane ovrhovoditelja Podrug Milene rođ. Britvić, Sunara Nevenke rođ. Rajčić, Terze Kosenke, rođ. Žitko, Miljak Perice, rođ. Vusio i Dragun Mate, sin Josipa.

Dana 9. veljače 2024. godine kupac STIBING d.o.o., Ulica 4. gardijske brigade 51, Kamen (Grad Split), OIB 49524253986, uplatio je ugovorenu cijenu u cijelosti na žiro račun stečajnog dužnika.

S obzirom na status ove nekretnine detaljno opisan u podnesku stečajnog upravitelja uz prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika od 27. prosinca 2023. godine i način njene prodaje, jedini trošak unovčenja predmetne nekretnine je iznos troška izrade Elaborata o procjeni vrijednosti nekretnine, u iznosu od **424,71 eur (3.200 kn)**.

Nastavno na sve navedeno, stečajni upravitelj predlaže da se, sukladno odredbama Stečajnog zakona:

1. odredi **trošak unovčenja predmetne nekretnine** u vlasništvu dužnika opterećene upisanom zabilježbom o ovrsi **u iznosu od 434,71 €**,
2. izda nalog stečajnom upravitelju da preostali **iznos od 23.456,40 €** doznači **na žiro račun punomoćnika razlučnih vjerovnika** prema njihovom prijedlogu uz uvjet brisanja zabilježbe ovrhe od strane ovrhovoditelja.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Mira Hajdić

prilog:

- sklopljeni ugovor o kupoprodaji
- dokaz o uplati